

Záznam z jednání č.6

„Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p. 1404-07 a č.p. 1421-28 v Sokolově“,

konané dne 17. 8. 2020 na místě stavby

Přítomni:

Zástupci objednatele: MÚ Sokolov

Josef Pudivitr 722 076 735, 354 228 269

josef.pudivitr@mu-sokolv.cz

Jana Čechová, technické oddělení Sokolovská bytová s.r.o.

730 890 801

Jana.Cechova@sb-sokolov.cz

Zástupce projektanta: SU Project s.r.o

Barbora Šiková 731 169 894

barbora.sikova@sudop-plzen.cz

Kateřina Nollová, technický a obchodní zástupce Baumit

725 594 395

k.nollova@baumit.cz

Na tomto jednání byly projednány zejména následující body:

1. Byly provedeny výtažné zkoušky hmoždinek a odtrhové zkoušky přídržnosti lepicí hmoty k podkladu.

Dle výsledku výtažné zkoušky je doporučeno použít přídavný talíř VT2G pro zápusťnou montáž do vaty pevnosti TR10.

2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude rozdělena na dva samostatné projekty:

- Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p. 1404-07 v Sokolově
- Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů č.p. 1421-28 v Sokolově

3. Zrnitost finální fasádní omítky bude 1,5 mm.

4. PD bude zahrnovat opravu stávajícího marmolitu v 1.NP všech bytových domů. Projektant upozorňuje, že vzhledem k nevyřešené vlhkosti v suterénu, nemůže zaručit vhodný suchý podklad pro aplikaci marmolitu. Dekorativní omítky nanesené na nevyhovující podklad pravděpodobně nebude splňovat nároky pro záruku na kvalitu díla. Jestliže investor požaduje zahrnout do PD i opravu této omítky za výše uvedených skutečností, prosíme o sdělení rozsahu požadovaných oprav v % plochy omítek. Projektant do PD navrhne 100% opravu omítky včetně demolice původního kabřince, ale upozorňuje na skutečnost, že sokl nebude bez odstranění vlhkosti a její příčiny splňovat podmínky pro uznání záruky díla.

5. Dokumentace a PENB odpovídá současnému požadavku dotačního programu IROP (08/2020). Vzhledem k přípravě nové legislativy v problematice požadavků na hodnocení tepelně technických vlastností budov a spotřeby energie v budovách je potřeba uplatnit dokumentaci v současné výzvě IROP, neboť v budoucích se mohou podmínky lišit a bude nutné dokumentaci upravit.



SUDOP Project Plzeň a.s.

projekty, engineering, stavby

Tento zápis se považuje za odsouhlasený,
pokud vůči němu během dvou pracovních dní po jeho doručení nevznesou
zúčastněné strany žádné námitky na email: vera.reznickova@sudop-project.cz

Zapsala: V Plzni dne 17.8.2020

Barbora Šiková

[illegible]